

## Specyfikacja warunków zamówienia

### I. Zamawiający

Zakład Opiekuńczo – Lecznicy Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Leśna Ustroń“ w Tucznie ul. Staszica 5, 78-640 Tuczno, tel. centrala 67 259 30 04, KRS 0000077337, NIP 765-000-91-10, Regon 331299439, e-mail: szpitaltuczno@poczta.onet.pl, zamowieniazoltuczno@op.pl, internetowa strona: www.sanatoriumtuczno.org reprezentowany przez Dyrektora Pawła Suskiego.

Wszelkie zmiany i wyjaśnienia Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia publikowane będą na platformie Urzędu Zamówień Publicznych e-Zamówienia oraz na stronie Zakładu www.sanatoriumtuczno.org, w zakładce przetargi.

### II. Przedmiot zamówienia:

1. Realizacja zaleceń wynikających z decyzji Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Wałczu z dnia 20 lutego 2018 roku oraz z Postanowienia Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej z dnia 09 listopada 2018 roku. Wykonanie przegród o klasie odporności ogniowej REI 120 w budynku głównym wraz z drzwiami o klasie odporności ogniowej EIS 60, EI 30, EIS 30. Zapewnienie obudowy korytarzy o klasie odporności ogniowej EI 30. Montaż samozamykaczy. Szczegółowy opis znajduje się w załączniku „Przedmiar robót”. Wykonawca wybrany do realizacji zamówienia zobowiązany jest złożyć, po zakończeniu robót, do protokołu odbioru, dokumenty (certyfikaty, atesty) potwierdzające zastosowanie urządzeń i materiałów oraz wykonanie robót w klasie zgodnej z zaleceniami Straży Pożarnej.  
Uwaga. Kolorystykę montowanych (wymienianych) drzwi oraz instalowanych przegród wykonawca uzgodni z Zamawiającym (Inwestorem).
2. **Zamawiający zorganizuje w dniu 26 maja 2023 roku o godzinie 10.00 zainteresowanych udziałem w postępowaniu wykonawców w celu dokonania tzw. wizji lokalnej dla zapoznania się z placem budowy oraz zakresem robót będących przedmiotem zamówienia.**
3. Zamówienie pozostaje w grupie 45215140-0, 44221220-3, 31625200-5, 45310000-0, 45310000-1, 41112300-1, 45421141-4, 45421131-1 wg kodów CPV (Wspólnego Słownika Zamówień wprowadzonego Rozporządzeniem Komisji Wspólnoty Europejskiej nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 roku.
4. Termin zakończenia robót będących przedmiotem postępowania będzie stanowił kryterium oceny złożonych ofert. Realizacja zamówienia, zakończona protokolarnym odbiorem, musi zakończyć się nie później niż do dnia 30 listopada 2023 roku.

### III. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie przeprowadzone zostanie zgodnie z zapisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dziennik Ustaw poz. 2019 z dnia 24 października 2019 roku z późniejszymi zmianami)

Zamówienie udzielone zostanie w trybie podstawowym określonym w art. 275 - 296 wyżej przywołanej ustawy.



Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

#### IV. Komunikacja z wykonawcami

1. Do komunikacji z wykonawcami Zamawiający wyznacza kol. Julitę Kołodziejczyk – Wilk w zakresie przedmiotu zamówienia oraz kol. Zdzisława Przybysz w zakresie proceduralnym.
2. Komunikacja z wykonawcami odbywać się będzie jedynie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na profilu postępowania, portalu Urzędu Zamówień Publicznych, wymagania techniczne i organizacyjne sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej zgodnie z zasadami określonymi przez prowadzącego portal, co gwarantuje zachowanie integralności, autentyczności, nienaruszalności danych oraz ich poufności w ramach wymiany oraz przechowywania informacji, w tym zapewnia dotrzymanie terminów możliwości zapoznania się z ich treścią wyłącznie po upływie terminu na składanie ofert.

#### V. Kwalifikacja podmiotowa i warunki udziału w postępowaniu.

Z postępowania Zamawiający wykluczy wykonawców zgodnie z zapisem art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający wykluczy wykonawców w przypadkach określonych w oświadczeniu (patrz załącznik nr 2 do specyfikacji) a wynikających z zapisów art. 109.

Warunkiem udziału w postępowaniu jest:

1. Posiadanie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym wyrażające się posiadaniem wpisu do jednego z rejestrów działalności gospodarczej, z zakresem zgodnym z przedmiotem niniejszego zamówienia.
2. Nie zaleganie z płaceniem podatków i opłat, składek na ubezpieczenie społeczne oraz zdrowotne lub ewentualnego potwierdzenia dokonania wpłat zaległości łącznie z odsetkami, czy też naliczonymi grzywnami, czy też zawarcia stosownego porozumienia, w przypadkach powstania takich zaległości.
3. Pozostawanie w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej pełną realizację niniejszego zamówienia.
4. Posiadanie ubezpieczenia w zakresie OC (o wartości nie niższej niż 500.000,00 PLN).
5. Zawarcie ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy.
6. Dysponowanie kadrą posiadającą niezbędne dla realizacji niniejszego zamówienia kwalifikacje.
7. Posiadanie bądź dysponowanie maszynami i urządzeniami oraz środkami transportu niezbędnymi dla realizacji zamówienia.
8. Wypełnienie obowiązków informacyjnych wynikającej z RODO.
9. Podmiotowe środki dowodowe:
  - a) Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą oświadczenie o spełnianiu warunków (załącznik nr 2 do Specyfikacji), oświadczenia w sprawie wypełniania obowiązków wynikających z RODO (załącznik nr 3 do specyfikacji),
  - b) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zażądania od wykonawców odpisów dokumentów potwierdzających spełnianie warunków określonych w pkt. 3 i 5 oraz odpisów dokumentów potwierdzających wniesienie stosownych opłat za zawarte ubezpieczenia,
  - c) wykonawca wybrany do realizacji zamówienia złoży oświadczenie na temat przynależności do grupy kapitałowej (załącznik nr 4 do specyfikacji).



## VI. Warunki realizacji zamówienia.

1. Wszystkie roboty wykonywane będą w czasie normalnego funkcjonowania Zakładu, w związku z czym muszą być wykonywane tak aby nie zakłócić pracy oraz nie wpływać negatywnie na warunki pobytu pacjentów.
2. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w czystości miejsc wykonywanych robót i bieżącego sprzątanego miejsc wykonywanych prac oraz do wywozu i utylizacji gruzu i innych odpadów budowlanych.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia miejsca wykonywanych robót w taki sposób, aby zminimalizować skutki ewentualnych zabrudzeń.
4. Roboty określane jako „głośne” mogą być wykonywane w godzinach 9.00 – 13.00.
5. Zamawiający zorganizuje spotkanie zainteresowanych wykonawców (wizję lokalną) celem zapoznania z miejscem przyszłych robót i skonfrontowaniem zakresu robót z ich opisem w przedmiarze robót.

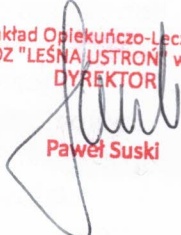
## VII. Oferty i wybór najkorzystniejszej

1. Oferty w należy składać na stronie prowadzonego postępowania platformy e-Zamówienia w terminie do godziny: 10.00 dnia 31 maja 2023 roku, na załączonym formularzu ofertowym (**załącznik nr 1 do specyfikacji**). Ofertę sporządzany w języku polskim. Oferty zostaną otwarte 10 minut po upływie tego terminu.
2. Pod rygorem nieważności ofertę składa się w wersji elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
3. Sposób złożenia oferty, w tym jej zaszyfrowania zgodne z zasadami określonymi dla portalu e-Zamówienia
4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 roku poz. 1913) należy przekazywać w postaci elementów elektronicznych przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w postaci wydzielonego pliku i odpowiednio oznakowanego pliku, który należy zaszyfrować razem z plikami stanowiącymi jawną część oferty.
5. Załącznikiem do oferty jest oświadczenie w sprawie spełniania warunków udziału w postępowaniu (**załącznik nr 2 do specyfikacji**) oraz **oświadczenie ws. RODO (załącznik nr 3 do specyfikacji)** które należy zaszyfrować na ogólnych zasadach.
6. Oświadczenie ws. przynależności do grupy kapitałowej (**załącznik nr 4 do specyfikacji**) składa tylko wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę, po otrzymaniu komunikatu zawierającego informację z otwarcia ofert.
7. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert może dokonać zmiany oferty lub jej wycofania w sposób zgodny z zasadami określonymi dla portalu e-Zamówienia.
8. Otwarcie ofert nastąpi poprzez użycie mechanizmu deszyfrującego ofert dostępny na portalu e-Zamówienia.
9. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania komunikat o podmiotach, które przystąpiły do postępowania, siedzibie i miejscu prowadzonej przez te podmioty działalności oraz cenach złożonych ofert.
10. Wykonawcy pozostają związani złożonymi ofertami przez 30 dni, liczonymi od upływu terminu ich składania.
11. Zamawiający nie wymaga składania wadium.
12. **Wykonawca oblicza cenę oferty zgodnie z zapisami przedmiaru robót. Obliczenia ceny oferty na podstawie przedmiaru robót stanowią załącznik do oferty.**

13. Cena oferty wpisana do Formularza jest ceną ostateczną i obowiązuje przez cały czas trwania umowy.
14. Ofert zostaną sklasyfikowane na podstawie poniższych kryteriów i ich wag:
- |  |                     |
|--|---------------------|
| a) cena                                | 60,0 %              |
| b) gwarancja na wykonane roboty        | 20,0 % <sup>1</sup> |
| c) czas gotowości do rozpoczęcia robót | 5,0 % <sup>2</sup>  |
| d) czas na wykonanie robót             | 15,0 % <sup>3</sup> |
- Ocena ofert i wybór najkorzystniejszej nastąpi poprzez porównanie ich do najkorzystniejszej w każdym z kryteriów i zsumowaniu uzyskanych punktów.
15. Umowa z wybranym wykonawcą podpisana zostanie w terminie 5 dni od ogłoszenia wyników postępowania. Wzór umowy stanowi załącznik do specyfikacji.

### VIII. Środki ochrony prawnej

Wszystkim wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Rozdziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zakład Opiekuńczo-Leczniczy  
SP ZOZ "LEŚNA JOSTRON" w Tucznie  
DYREKTOR  
  
Paweł Suski

### Załączniki:

1. Formularz ofertowy (załącznik nr 1)
2. Oświadczenie z art. 125 ustawy pzp (załącznik nr 2)
3. Oświadczenie w spr. RODO (załącznik nr 3)
4. Oświadczenie w spr. grup kapitałowych (załącznik nr 4)
5. Przedmiar robót

<sup>1</sup> Na montowane urządzenia: drzwi i zamykacze obowiązuje gwarancja producenta.

<sup>2</sup> Rozumiany jako czas gotowości do rozpoczęcia robót liczony od dnia podpisania umowy, uwzględniający dni robocze bez niedziel i dni świątecznych wolnych od pracy oraz sobót.

<sup>3</sup> Rozumiany jako czas wykonania robót od momentu przekazania placu budowy do sporządzenia bezusterkowego protokołu odbioru, uwzględniający dni robocze bez niedziel i dni świątecznych wolnych od pracy oraz sobót.